



Veddelev 4 november 2018

Til medlemmerne af Veddelev Borger og Grundejer Forening og Vejlaug:

Indkaldelse til ordinær generalforsamling Torsdag d. 22. november 2018 kl. 19.00 i VSB klubhus på Veddelev havn

Dagsorden i henhold til lovene

1. Valg af dirigent

2. Fremlæggelse af Bestyrelsens beretning for året 2017-18

v/ formanden Piet Jansen

Veddelev Borger og Grundejer Forenings beretning over årets opgaver, aktiviteter og behandlede sager, herunder:

- Et hyggeligt Julearrangement.
- En vellykket Irsk aften i Veddelev.
- Orientering om problemer med opsætning af badebroen, en fantastisk badesæson og morild i vandet, samt nedtagningen af badebroen.
- Hyggelig naturvandring i strålende sol og solnedgang set fra Veddelevgård.
- Skt. Hans uden bål, men med øl og vinbod.
- Veddelev Borger og Grundejer Foreningens deltagelse i kontaktforum vedrørende Risø's radioaktive affaldsdepoter. Et fremtidigt arbejde i et nyt kontaktforum om Risø, oprydningen af malmbunker og arealet inden 2023, samt etablering af et Informationscenter på Risø.
- Ny Højagergaard - Opfølgning af borgermødet. Bevarelse af landbrugsjorden nord og syd for gården. Ældrevenlige boliger på selve gårdparcellen. Orientering om de afholdte møder med Roskilde kommunes Planafdeling

Veddelev Vejlaugs beretning om fællesvejenes vedligehold og tilstand, samt plan for istandsættelse af fortovene på Lollandsvejene.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2017-2018

v. kassereren Lene Birlie Eriksen.

Årsregnskab for både Veddelev Borger og Grundejer Forening og Veddelev Vejlaug

Regnskab med detaljeret specifikation, samt budgetforslag for 2017-18 findes på www.veddelev.dk

4. Fremlæggelse af budget for 2018-2019,

Budget med forslag til kontingenter.

Budget for Veddelev Vejlaug, samt fastsættelse af bidrag til vedligehold og snerydning.

5. Indkomne forslag - Forslag fra bestyrelsen:

Bestyrelsen har i år måttet konstatere, at det er meget vanskeligt at finde en entreprenør med det rette udstyr, som kan og vil opsætte vores gamle badebro med nedrammede træpæle og tunge broelementer. Moderne badebroer har et fast nedrammet stålrørsfundament under vandet og et lettere trædæk. En ny og moderne bro vil være billigere at sætte op hvert forår og tage ned hvert efterår. Vi håber i øvrigt at kunne strække sæsonen med en ny bro

Veddelev Borger og Grundejer Forening



Badebroen på Veddelev Nordstrand har været sat op her siden 1920-21. Det var oprindeligt Roskilde Garnison, der havde skydebaner herude, som opsatte den og benyttede den til soldaterne. Veddelev Grundejerforening overtog opsætningen af badebroen i 1969 og har således stået for opsætning og nedtagning, samt vedligehold i 50 år til næste år. Badebroen har igennem alle årene altid været meget populær og meget benyttet af vores medlemmer og af mange andre, ikke mindst i den forløbne sommer.

Bestyrelsen forventer ikke, at vi vil kunne få sat den gamle bro sat op igen til næste år og foreslår derfor generalforsamlingen, at foreningen anskaffer en ny og mere moderne badebro. Det skal være en bro med et fast nedrammet stålør-fundament under vandet. En ny badebro vil koste mellem 475.000 og 500.000kr. inkl. Moms og opsætning i 2019. Udgiften til opsætning og nedtagning forventes fremover at blive reduceret fra ca. 85.000kr. til 60.000kr inkl. Forsikring, som vi ikke har i dag.

Veddelev Borger og Grundejer Forenings formue er i dag på 125.000kr, hvilket langt fra vil være tilstrækkeligt til, at foreningen af egne midler kan købe og installere en ny badebro.

Til hjælp til finansiering af en ny badebro har bestyrelsen allerede søgt to store fonde om hjælp: Friluftsrådet og Nordeafonden. For begge fondes vedkommende vil en eventuel støtte være afhængig af, at vi også i sommerens løb kan gennemføre forskellige nye aktiviteter omkring badning og om badesikkerhed, natur og miljø på stranden og skydebaneområdet. Der er begge steder ansøgt om et beløb på 200.000kr.

Vi vil herudover søge forskellige andre fonde og mulige sponsorer til vores projekt

Da vi først kan forvente at få svar fra de ansøgte fonde i 2019, må vi bede generalforsamlingen tage stilling til, hvorvidt projektet skal gennemføres, også selvom vi kan risikere selv, at skulle betale hele etableringsudgiften.

Vi kan alternativt også søge at låne en del af pengene i banken.

Forslag til afstemning:

Den gamle badebro udskiftes med en ny, moderne og mere servicevenlig 150 m badebro. Trapper og vippe fornys ikke i denne omgang. Budgetpris iht. Tilbud og inkl. Moms: 475.000-500.000kr. Til finansiering af den nye bro forventes det at blive nødvendigt, at medlemmerne bidrager med et ekstra medlemsbidrag i 2019. Størrelsen af det ekstra medlemsbidrag afhænger af hvilken støtte fra fonde og sponsorer, som vi kan opnå. Beløbet forventes at blive på 1.000-1.500kr. Såfremt det nødvendige medlemsbidrag skulle overstige 1500kr. vil der blive indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling.

Generalforsamlingen bedes desuden også tage stilling til et mandat til bestyrelsen om alternativt at prøve at få et banklån på op til 250.000kr. til en delfinansiering af den nye bro, således at medlemsudgiften i stedet kan strækkes over 2-3 år med ekstra medlemsbidrag på ca. 500kr. pr. år.

6. Valg af bestyrelse:

På valg i år er:

- ❖ Pia Szendei, Rødbyvej 16 (villig til genvalg)
- ❖ Jan Ulslev Petersen, Bandholmvej 10 (villig til genvalg)
- ❖ SV. Erik Nielsen Tuevænget 1 (ønsker ikke genvalg)
- ❖ Lene Birlie Eriksen (flytter fra veddelev)

7. Valg af bestyrelses suppleanter:

Allan Grønbæk, Elleorevej 3
Birgitte van Zeijst, Fiskervejen 5 (villig til genvalg)

Veddelev Borger og Grundejer Forening



8. **Valg af revisorer:**
Niels Skovgaard, Maribovej 6
Anette Garsdal, Okseholm 8
9. **Valg af revisor suppleanter:**
Jens Sylvest, Okseholm 24
Allan Grønbæk, Elleorevej 3
10. **Eventuelt**

Der serveres i pausen efter beretningen som sædvanligt kaffe, the og kage, samt en øl eller vand.

Se bilag og forslag på WWW.Veddelev.dk:

- ❖ **Regnskab og budget**
- ❖ **Beskrivelse af en ny og servicevenlig badebro.**



Et eksempel på en 150 m lang NBC Marin badebro, som er tilbudt.