

Veddelev Borger og Grundejer Forening samt Veddelev Vejlaug

Årsregnskab 01.10.2020 - 30.09.2021

Regnskabsberetning

Årsregnskabet aflægges af bestyrelsen i henhold til bogføringen for Veddelev Borger og Grundejer Forening samt lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Regnskabet ledsages af følgende forslag til resultat- og formuedispositioner:

Egenkapital	Egenkapital primo	Årets bevægelser	Egenkapital ultimo
Egenkapital VBGF	-51.371,51	-19.892,74	-71.264,25
Egenkapital H-veje Vejlaug	-40.827,76	-17.715,58	-58.543,34
Egenkapital L-veje Vejlaug	-83.866,93	22.253,46	-61.613,47
Egenkapital total	-176.066,20	-15.354,86	-191.421,06

Regnskabet indstilles hermed til generalforsamlingens godkendelse

Veddelev, den 6-11-2021

Piet Jansen
formand

Morten Malchau
kasserer

Kasper Thomsen
næstformand

Pia Szendei
sekretær

Jan Ulslev Pedersen
bestyrelsesmedlem

Kristoffer Olsson
bestyrelsesmedlem

Mathias Turac
bestyrelsesmedlem

Revisionspåtegning

Som generalforsamlingsvalgte revisor har vi revideret foreningens årsregnskab for 2020/2021 og kan erklære, at regnskabet er i overensstemmelse med Veddelev Borger og Grundejer Forenings bogføring og bilag samt stedfundne beholdninger og forpligtelser. Efter vor opfattelse er regnskabet et retvisende udtryk for årets formålsbestemte aktiviteter og foreningens økonomiske stilling pr. 30.09.2021

Niels Skovgaard
revisor

Veddelev, d. 10/11/2021

Knud Rasmussen
revisor

Årsregnskab godkendt på Veddelev Borger og Grundejer Forening generalforsamling

Som dirigent:

Opgørelse egenkapital 30. september 2021

Egenkapital VBGF primo		-51.371,51
Indtægter		
Drift VBGF i alt	-225.370,00	-225.370,00
Udgifter		
Aktiviteter	20.804,00	
Badebro	99.465,59	
Det Rødehus	22.678,99	
Repræsentation, rejseomkostninger	399,00	
Bestyrelse / generalforsamling	6.100,00	
Administrationsomkostninger	54.092,71	
Renter, indtægter/udgifter	1.936,97	
Udgifter i alt	205.477,26	205.477,26
Bevægelse		-19.892,74
Egenkapital VBGF ultimo		-71.264,25

Egenkapital H-veje Vejlaug primo		-40.827,76
Indtægter		
Vejlaug indtægter kontingent H-veje	-21.500,00	
Vejlaug indtægter øvrige veje (kn)	47,87	
Indtægter i alt	-21.452,13	-21.452,13
Udgifter		
Vejlaug H-veje driftsomkostninger	3.440,00	
Vejlaug udgifter øvrige veje	296,55	
Udgifter i alt	3.736,55	3.736,55
Bevægelse		-17.715,58
Egenkapital H-veje Vejlaug ultimo		-58.543,34

Egenkapital L-veje Vejlaug primo		-83.866,93
Indtægter		
Vejlaug indtægter kontingent L-veje	-30.700,00	
Vejlaug indtægter øvrige veje (kn)	65,13	
Indtægter i alt	-30.634,87	
Udgifter		
Vejlaug L-veje driftsomkostninger	52.484,88	
Vejlaug udgifter øvrige veje	403,45	
Udgifter i alt	52.888,33	52.888,33
Bevægelse		22.253,46
Egenkapital L-veje Vejlaug ultimo		-30.978,60

Egenkapital	Egenkapital primo	Årets bevægelser	Egenkapital ultimo
Egenkapital VBGF	-51.371,51	-19.892,74	-71.264,25
Egenkapital H-veje Vejlaug	-40.827,76	-17.715,58	-58.543,34
Egenkapital L-veje Vejlaug	-83.866,93	22.253,46	-61.613,47
Egenkapital total	-176.066,20	-15.354,86	-191.421,06

Kontonavn	Budget 2020/21	Resultat 2020/21	Budget 2021/22
RESULTATOPGØRELSE			
Omsætning/Indtægter VBGF			
Indtægter drift VBGF			
Ordinære kontingenter	-178.000,00	-176.400,00	-178.000,00
Pensionist kontingenter	-28.000,00	-28.800,00	-28.000,00
Administration bidrag Vejlaug (fra 1408,1409,1418)	-9.120,00	-9.120,00	-9.120,00
Honorar forespørgsel fra ejendomsmægler	-2.500,00	-2.500,00	-2.500,00
Indtægt (nøgle) ej medlem, Rødehus	-2.000,00	-3.900,00	-3.000,00
Udlån, Rødehus	-2.000,00	-4.650,00	-2.000,00
Indtægter drift i alt	-221.620,00	-225.370,00	-222.620,00
Udgifter diverse drift VBGF			
Udgifter aktiviteter VBGF			
Aktiviteter udgifter			
Sankt Hans Aften	15.000,00	14.538,20	15.000,00
Musikaften	500,00	0,00	0,00
Naturvandring i Veddelev	1.500,00	1.692,50	500,00
Julearrangement	0,00	0,00	1.500,00
Fastelavn	2.000,00	0,00	2.000,00
Store Badedag	1.500,00	1.448,30	1.500,00
Nordstien m.fl.	5.000,00	3.125,00	5.000,00
Diverse udgifter	1.000,00	0,00	1.000,00
Aktiviteter udgifter VBGF i alt	26.500,00	20.804,00	26.500,00
Badebro udgifter			
Badebro opsætning/nedtagning	85.000,00	85.478,75	87.000,00
Badebro vedligehold	0,00	9.836,38	3.000,00
Badebro diverse	2.000,00	0,00	2.000,00
Sand til strand + grønt område	6.000,00	4.150,46	5.000,00
Badebro udgifter VBGF i alt	93.000,00	99.465,59	97.000,00
Rødehus udgifter			
Rødehus inventar	3.000,00	2.664,90	4.000,00
Rødehus vedligehold. udvendig	12.000,00	9.398,60	1.000,00
Rødehus vedligehold. indvendig	3.000,00	3.156,00	3.000,00
Rødehus el og vand	5.000,00	4.015,11	5.000,00
Rødehus telefon SIM-kort kodelås	1.000,00	300,00	500,00
Rødehus løn rengøring	5.000,00	3.144,38	5.000,00
Det Rødehus udgifter VBGF i alt	29.000,00	22.678,99	18.500,00
Udgifter drift VBGF i alt	148.500,00	142.948,58	142.000,00
Indtægter/Udgifter drift VBGF i alt	-73.120,00	-82.421,42	-80.620,00

Kontonavn	Budget 2020/21	Resultat 2020/21	Budget 2021/22
Vejlaug drift			
Vejlaug indtægter kontingent L+H-veje			
Vejlaug indtægter kontingent L-veje			
Indtægt L-veje medlemmer (kontingent)	-26.000,00	-26.500,00	-26.000,00
Indtægt L-veje ikke-medlemmer (bidrag)	-2.500,00	-3.000,00	-2.500,00
Indtægt adm.bidrag L-veje ej medlem	-1.000,00	-1.200,00	-1.000,00
Indtægt L-veje særligt bidrag (ekstra)	0,00	0,00	0,00
Vejlaug indtægter kontingent L-veje i alt	-29.500,00	-30.700,00	-29.500,00
Vejlaug indtægter kontingent H-veje			
Indtægt H-veje medlemmer (kontingent)	-21.500,00	-21.500,00	-21.500,00
Indtægt H-veje særligt bidrag (ekstra)	0,00	0,00	0,00
Vejlaug indtægter kontingent H-veje i alt	-21.500,00	-21.500,00	-21.500,00
Vejlaug indtægter kontingent L+H-veje i alt	-51.000,00	-52.200,00	-51.000,00
Vejlaug indtægter snerydning øvrige veje			
Vejlaug øvrige veje sneryd (Græsbakken m.fl.)	0,00	113,00	-510,00
Vejlaug sneryd Elleorevej m.fl.	0,00	0,00	-1.000,00
Vejlaug sneryd adm.gebyr Elleorevej m.fl.	0,00	0,00	-1.000,00
Vejlaug admin. øvrige veje (Græsbakken m.fl.) ej medle	0,00	0,00	-1.500,00
Vejlaug indtægter snerydning øvrige veje i alt	0,00	113,00	-4.010,00
Vejlaug indtægter i alt	-51.000,00	-52.087,00	-55.010,00
Vejlaug driftsomkostninger			
Vejlaug driftsomkostninger L-veje			
Vejlaug L-veje snerydning	0,00	0,00	1.170,00
Vejlaug vedligeholdelse L-veje diverse	500,00	0,00	500,00
Vejlaug vedligehold L-veje	25.000,00	46.804,88	10.000,00
Vejlaug Adm.bidrag L- veje til VBG(til 1015)	4.680,00	4.680,00	4.680,00
Vejlaug adm.bidrag ej medlemmer L- veje til VBG(til 1	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Vejlaug driftsomkostninger L-veje i alt	31.180,00	52.484,88	17.350,00
Vejlaug driftsomkostninger H-veje			
Vejlaug H-veje snerydning	0,00		860,00
Vejlaug vedligeholdelse H-veje diverse	500,00	0,00	500,00
Vejlaug vedligehold H-veje	10.000,00	0,00	10.000,00
Vejlaug Adm.bidrag H- veje til VBG(til 1015)	3.440,00	3.440,00	3.440,00
Vejlaug driftsomkostninger H-veje i alt	13.940,00	3.440,00	14.800,00
Vejlaug driftsomkostninger øvrige veje			
Vejlaug øvrige veje snerydning	0,00	0,00	1.510,00
Vejlaug, kloakrensning Fiskervejen 3-9	0,00	700,00	500,00
Vejlaug driftsomkostninger øvrige veje i alt	0,00	700,00	2.010,00
Vejlaug driftsomkostninger i alt	45.120,00	56.624,88	34.160,00
Vejlaug L-veje resultat	1.680,00	21.784,88	-12.150,00
Vejlaug H-veje resultat	-7.560,00	-18.060,00	-6.700,00
Vejlaug øvrige veje resultat	0,00	813,00	-2.000,00
Vejlaug indtægter/udgifter drift i alt	-5.880,00	4.537,88	-20.850,00
Samlet dækningsbidrag	-79.000,00	-77.883,54	-101.470,00

Kontonavn	Budget 2020/21	Resultat 2020/21	Budget 2021/22
Repræsentation, rejseomkostninger mv			
Restaurationsbesøg	0,00	0,00	0,00
Gaver og blomster	500,00	399,00	500,00
Rejseudgifter	0,00	0,00	0,00
Annoncer og reklame	0,00	0,00	0,00
Repræsentation, rejseomkostninger mv i alt	500,00	399,00	500,00
Bestyrelse / generalforsamling			
Bestyrelsesmøder	2.500,00	1.200,00	2.500,00
Kontorhold, telefon m.v. bestyrelse	2.000,00	0,00	2.000,00
Kørselstilskud og rejseudgifter	0,00	0,00	0,00
Bidrag til bestyrelse (ref.kontingent etc.)	4.900,00	4.900,00	4.900,00
Generalforsamling	2.000,00	0,00	2.000,00
Diverse udgifter	2.000,00	0,00	2.000,00
Bestyrelse / generalforsamling i alt	13.400,00	6.100,00	13.400,00
Administrationsomkostninger			
Kontorartikler og tryksager	1.000,00	119,38	1.000,00
Avishold	0,00	0,00	0,00
IT - software	8.000,00	7.625,88	8.000,00
Rep./vedligeholdelse af inventar	0,00	0,00	0,00
Småanskaffelser	500,00	0,00	500,00
Medlemsinformation	3.000,00	0,00	3.000,00
Web hotel mv, hjemmeside	1.000,00	947,14	1.000,00
Porto og gebyrer	4.000,00	3.682,89	4.000,00
Revisor/regnskabsassistance	40.000,00	39.361,87	40.000,00
Advokat og anden ekstern rådgivning	0,00		
Forsikringer	3.000,00	2.355,55	3.000,00
Kontingenter	0,00	0,00	0,00
Diverse administration	0,00	0,00	0,00
Afskrivning gl. debitorer	0,00	0,00	0,00
Kassedifferencer mv.	0,00	0,00	0,00
Administrationsomkostninger i alt	60.500,00	54.092,71	60.500,00
Resultat før renter	-4.600,00	-17.291,83	-27.070,00
Renteindtægter			
Renteindtægt, bank	0,00	-10,39	
Renteindtægter i alt	0,00	-10,39	
Renteudgifter			
Renteudgift, bank	0,00	1.947,05	2.000,00
Renteudgift, kreditorer	0,00	0,31	
Renteudgifter i alt	0,00	1.947,36	2.000,00
Resultat før ekstraordinære poster (samlet VBGF)	-4.600,00	-15.354,86	-25.070,00
Ekstraordinære poster			
Ekstraordinære indtægter	0,00	0,00	0,00
Ekstraordinære udgifter	0,00	0,00	0,00
Ekstraordinære poster i alt	0,00	0,00	0,00
Resultat (overskud) samlet VBGF	-4.600,00	-15.354,86	-25.070,00

Balance

Årsregnskab 01.10.2020 - 30.09.2021

AKTIVER	Primo	perioden	Ultimo
5600 Debitorer	640,50	9.280,50	9.921,00
5610 Debitorer Opkrævet kontingent	0,00	2.500,00	2.500,00
5815 Mobile Pay 12527055	14.963,87	-6.517,51	8.446,36
5820 Bank DB drift 1551-4783139502	30.282,91	18.745,02	49.027,93
5830 Bank DB kontingent 1551-7150070480	53.429,78	7.104,55	60.534,33
5840 Bank DB Vejlaug 9570-12257864	119.741,09	-18.204,75	101.536,34
Omsætningsaktiver i alt	219.058,15	12.907,81	231.965,96
AKTIVER I ALT	219.058,15	12.907,81	231.965,96
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
6110 Egenkapital VBGF	-51.371,51	-19.892,74	-71.264,25
6120 Egenkapital H-veje Vejlaug	-40.827,76	-17.715,58	-58.543,34
6125 Egenkapital L-veje Vejlaug	-83.866,93	22.253,46	-61.613,47
Periodens resultat - overskud 18.421,39	0,00		
EGENKAPITAL I ALT	-176.066,20	-15.354,86	-191.421,06
HENSÆTTELSER			
HENSÆTTELSER I ALT	0,00		0,00
GÆLD			
6830 Skyldige omkostninger	-42.102,94	2.324,79	-39.778,15
6832 Ukendte indbetalinger	-550,00	0,00	-550,00
Anden gæld	-339,01	122,26	-216,75
GÆLD I ALT	-42.991,95	2.447,05	-40.544,90
PASSIVER I ALT	-219.058,15	-12.907,81	-231.965,96

Noter regnskab

Regnskab Rødehus og badebro 2020/2021

Indtægter Rødehus		
Indtægt (nøgle) ej medlem, Rødehus	- 3.900,00	
Udlån, Rødehus	- 4.650,00	
Indtægter Rødehus i alt	- 8.550,00	- 8.550,00
Udgifter Rødehus		
Rødehus inventar	2.664,90	
Rødehus vedligehold. udvendig	9.398,60	
Rødehus vedligehold. indvendig	3.156,00	
Rødehus el og vand	4.015,11	
Rødehus telefon SIM-kort kodelås	300,00	
Rødehus løn rengøring	3.144,38	
Udgifter Rødehus i alt	22.678,99	22.678,99
Indtægter/udgifter Rødehus i alt		14.128,99
Udgifter badebro		
Badebro opsætning/nedtagning	85.478,75	
Badebro vedligehold	9.836,38	
Badebro diverse	-	
Sand til strand + grønt område	4.150,46	
Udgifter badebro i alt	99.465,59	99.465,59

Noter budget

Snerydning		
Område	Snerydnings-områder i Veddelev	Ejendomme
1A	Græsbakken, Skydebanevej, Veddelev Engvej	21
	Strandvejen, Fiskervejen 3-9, Høkerstræde m.fl.	30
1 B	Elleorevej, Ringøvej, Tuevænget, Sivholmvej	100
	Svaleøvej vest 1-32, Nakskovvej 2	
2	Lollandsveje (undtagen Nakskovvej 1- og 2)	117
3	Holmeveje	86
	Ejendomme i alt	354
	Budget snerydning	0

Kontingenter og takster

Budget	2020/21	2021/22
VBGF kontingent	700,00	700,00
VBGF kontingent, pensionist	400,00	400,00
Vejvedligehold H-veje	250,00	200,00
Vejvedligehold L-veje	250,00	200,00
Vejvedligehold L-veje bidrag, ej medlem	250,00	200,00
Vejlaug adm.bidrag L-veje, ej medlem	100,00	100,00
Vedlaug øvrige veje sneryd (Græsbakken, Skydebanevej etc.)	-	10,00
Vejlaug øvrige veje adm.gebyr (Græsbakken, Skydebanevej etc.)	-	100,00
Vejlaug sneryd Elleorevej m.fl	-	1.000,00
Vejlaug sneryd adm.gebyr Elleorevej m.fl.	-	1.000,00
Ejendomsmægleroplysninger	500,00	500,00
Udlån Rødehus	250,00	250,00
Udlån Rødehus, vinter varmetillæg	100,00	100,00
Mobilnøgle Rødehus, ej medlem	200,00	200,00
Rykkergebyr	100,00	100,00